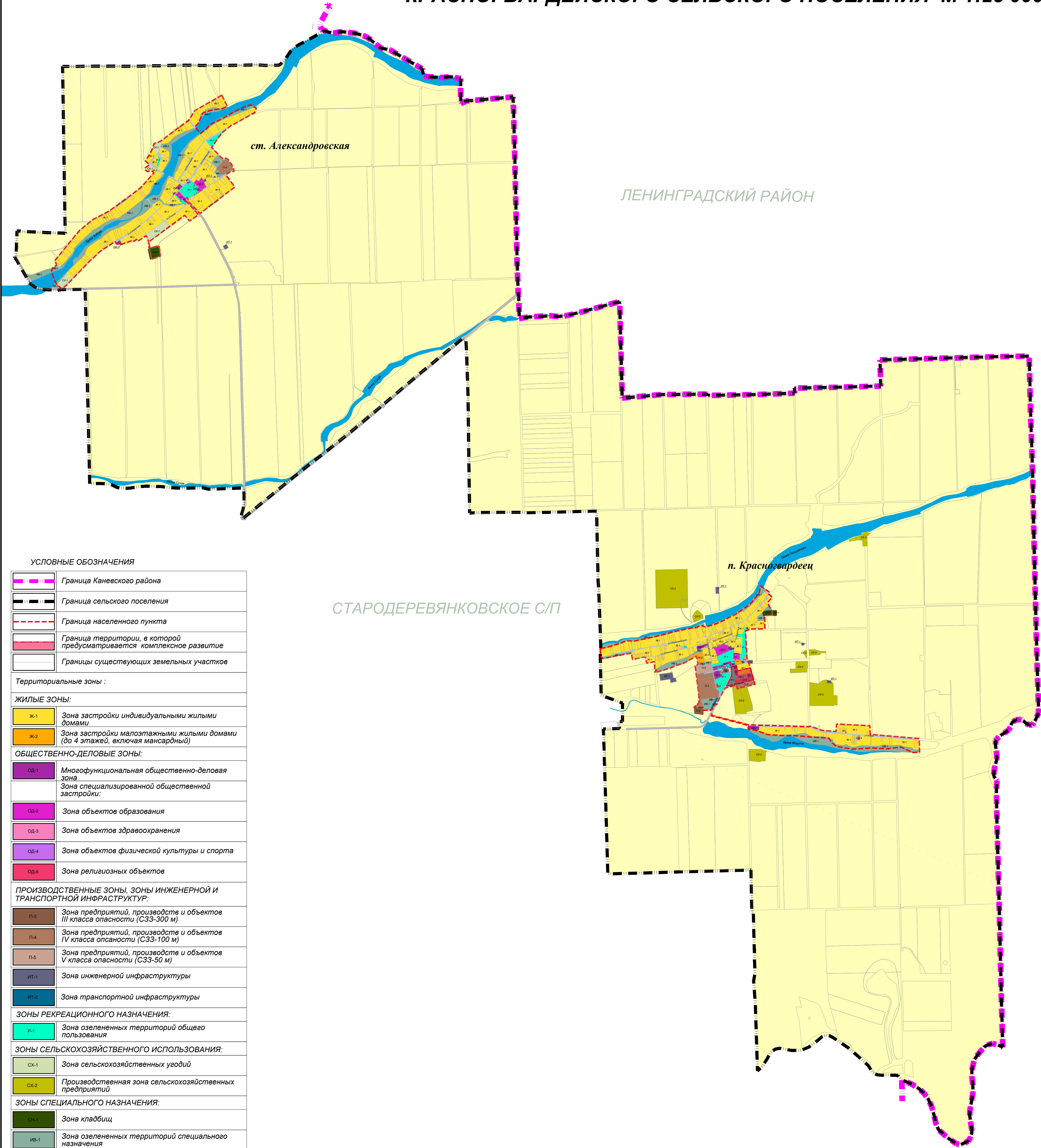
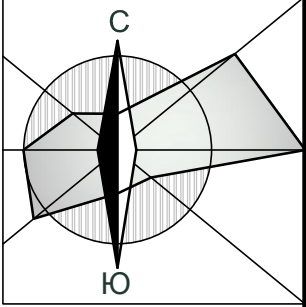


КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ  
КРАСНОГВАРДЕЙСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ М 1:25 000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
	Граница Каневского района
	Граница сельского поселения
	Граница населенного пункта
	Граница территории, в которой предусматривается комплексное развитие
	Границы существующих земельных участков
Территориальные зоны :	
ЖИЛЫЕ ЗОНЫ:	
	Ж-1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами
	Ж-2 Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)
ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ:	
	ОД-1 Многофункциональная общественно-деловая зона
	Зона специализированной общественной застройки:
	ОД-2 Зона объектов образования
	ОД-3 Зона объектов здравоохранения
	ОД-4 Зона объектов физической культуры и спорта
	ОД-5 Зона религиозных объектов
ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ, ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ:	
	П-3 Зона предприятий, производств и объектов III класса опасности (СЗЗ-300 м)
	П-4 Зона предприятий, производств и объектов IV класса опасности (СЗЗ-100 м)
	П-5 Зона предприятий, производств и объектов V класса опасности (СЗЗ-50 м)
	ИТ-1 Зона инженерной инфраструктуры
	ИТ-2 Зона транспортной инфраструктуры
ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ:	
	Р-1 Зона озелененных территорий общего пользования
ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ:	
	СХ-1 Зона сельскохозяйственных угодий
	СХ-2 Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ:	
	СН-1 Зона кладбищ
	ИБ-1 Зона озелененных территорий специального назначения
Градостроительные регламенты не устанавливаются или действие градостроительного регламента не распространяется:	
	Земли сельскохозяйственных угодий в составе земель сельскохозяйственного назначения
	Земли, покрытые поверхностными водами
	Территории общего пользования (улично-дорожная сеть)
	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи и земли иного назначения (линейные объекты)

Договор № 19482 от 02.03.2023 г.					
Правила землепользования и застройки Красногвардейского сельского поселения Каневского района					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата
Директор	Куликов				06.23
ГАП	Левченко				06.23
Правила землепользования и застройки			марка	Лист	Листов
Карта градостроительного зонирования Красногвардейского сельского поселения М 1:25 000			ПЗЗ-1	1	1
			ООО "Геокадастр" пгт. Мостовской, 2023		